

**РАЗМЕРЫ НОТАРИАЛЬНОГО ТАРИФА И ПЛАТЫ ЗА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ  
ПРАВОВОГО И ТЕХНИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА, ВЗИМАЕМЫЕ НОТАРИУСАМИ  
ГОРОДА МОСКВЫ С 01.01.2020 г.**

№ п/п	Вид нотариального действия	Статья закона	Тариф	Размер платы за УПТХ
1.	Удостоверение сделок, предметом которых является <b>отчуждение недвижимого имущества, не подлежащих обязательному нотариальному удостоверению (в т.ч. договоров дарения):</b>			
	а) супругу, родителям, детям, внукам	п.п. 1 п. 1 Ст. 22.1 Основ зак-ва о нотариате	- Если сумма сделки до <b>10 000 000 руб.</b> включительно, то 3 000 руб. плюс 0,2 % оценки недвижимого имущества (суммы сделки) - Если <b>сумма сделки свыше 10 000 000 руб.</b> , то 23 000 руб. плюс 0,1 % суммы сделки, превышающей 10 000 000 руб., но не более 50000 руб.	<b>6 000 руб.</b> В случае отчуждения нескольких объектов недвижимого имущества в одном договоре – за каждый последующий объект, начиная с 2-го плюс 1000,00 р. При этом общий размер УПТХ не может превышать 8000,00 руб.
	б) другим лицам		- Если сумма сделки до <b>1 000 000 руб.</b> включительно, то 3 000 руб. плюс 0,4 % - Если сумма сделки от <b>1 000 001 руб. до 10 000 000 руб.</b> включительно, то 7 000 руб. плюс 0,2 % суммы сделки, превышающей 1 000 000 руб. - Если сумма сделки <b>свыше 10 000 000 руб.</b> , то 25 000 руб. плюс 0,1 % суммы сделки, превышающей 10 000 000 руб., но не более 100 000 руб. (в случае отчуждения жилых помещений, земельных участков, занятых жилыми домами)	<b>6 000 руб.</b> В случае отчуждения нескольких объектов недвижимого имущества в одном договоре – за каждый последующий объект, начиная с 2-го плюс 1000,00 р. При этом общий размер УПТХ не может превышать 8000,00 руб.
2.	Удостоверение <b>сделок, требующих обязательного нотариального удостоверения:</b> сделок по отчуждению долей в праве общей долевой собственности на недвижимое имущество, в т.ч. при отчуждении всеми участниками долевой собственности своих долей по одной сделке, сделок, связанных с распоряжением недвижимым имуществом на условиях опеки, по отчуждению недвижимого имущества, принадлежащего несовершенно-му гражданину или гражданину, признанному недееспособным (см. ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»)	п.п.5 п.1 ст. 333.24 НК РФ	<b>0,5 %</b> суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.	<b>6 000 руб.</b> Н/летние осв. от взимания платы за УПТХ по договорам об отчуждении ими недвижимого имущества пропорционально их участию в договоре. В случае отчуждения более 1 объекта в договоре, стоимость УПТХ составит 8000,00 руб. и далее увеличению не подлежит.

3.	<b>Договор ренты, пожизненного содержания с иждивением</b>	п.п.5 п.1 ст. 333.24 НК РФ	<b>0,5 %</b> суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.	<b>6 000 руб.</b>
4.	<b>Договор по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с использованием средств материнского капитала</b>	п.п. 6 п.1 ст. 333.24 НК РФ п.п. 5 п. 1 ст. 22.1 Основ законодательства о нотариате	<b>500 руб.</b>	<b>5 000 руб.</b> Н/летние осв. от взимания платы за УПТХ пропорционально их участию в Договоре (Соглашении)
5.	<b>Брачный договор</b>	п.п. 10 п.1 ст. 333.24 НК РФ	<b>500 руб.</b>	<b>10 000 руб.</b> Плюс 1000 рублей за каждый объект недвижимости, начиная с 2-го, при этом общий размер УПТХ не должен превышать 15 000 рублей
6.	<b>Соглашение о разделе общего имущества нажитого супругами в браке</b>	п.п. 5 п.1 ст. 333.24 НК РФ	<b>0,5 %</b> суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.	<b>8 000 руб.</b> Плюс 1000 рублей за каждый объект недвижимости, начиная с 2-го, при этом общий размер УПТХ не должен превышать 12 000 рублей
7.	<b>Соглашение об уплате алиментов</b>	п.п. 9 п.1 ст. 333.24 НК РФ	<b>250 руб.</b>	<b>8 000 руб.</b>
8.	<b>Иные договоры и соглашения не указанные выше (за исключением договоров в рамках наследственного дела и корпоративных сделок):</b>			<b>5 000 руб.</b>
	а) если сделка не подлежит обязательному нотариальному удостоверению, и ее предмет подлежит оценке (в т.ч. договор Займа)	п.п.4 п. 1 ст. 22.1 Основ законодательства о нотариате	- Если сумма сделки до 1 000 000 руб. включительно, то 2 000 руб. плюс 0,3 % - Если сумма сделки от 1 000 001 руб. до 10 000 000 руб. включительно, то 5 000 руб. плюс 0,2 % суммы сделки, превышающей 1 000 000 руб. - Если сумма сделки свыше 10 000 000 руб., то 23 000 руб. плюс 0,1 % суммы сделки, превышающей 10 000 000 руб., но не более 500 000 руб.	
	если сделка подлежит обязательному нотариальному удостоверению, и ее предмет подлежит оценке	п.п.5 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	<b>0,5 %</b> от суммы договора, но не менее 300 руб., не более 20 000 руб.	
	если предмет сделки не подлежит оценке (безвозмездного пользования, предварительный договор, договор определения долей в праве собственности)	п.п. 6 п. 1 Ст. 333.24 НК РФ или п.п. 5 п. 1 ст. 22.1 Основ зак-ва о нотариате	<b>500 руб</b>	

<b>КОРПОРАТИВНЫЕ СДЕЛКИ</b>				В стоимость УПТХ включено заполнение заявления в ИФНС, Сканирование и передача его в ИФНС
9.	<b>Договор отчуждения доли уставного капитала ООО,</b> сторонами которого являются:	п.п. 4.1 п.1 ст. 333.24 НК РФ	Если сумма сделки <b>до 1 000 000 руб.</b> включительно, то <b>0,5 %</b> суммы договора, но не менее 1500 руб., - Если сумма сделки <b>от 1 000 001 руб. до 10 000 000 руб.</b> включительно, то <b>5 000 руб. плюс 0,3 %</b> суммы сделки, превышающей 1 000 000 руб. - Если сумма сделки <b>свыше 10 000 001 руб.,</b> то <b>32 000 руб. плюс 0,15 %</b> суммы сделки, превышающей 10 000 000 руб., но не более 150 000 руб.	
	а) только физические лица			13 500 руб.
	б) российские юридические лица			19 500 руб.
	в) хотя бы одной стороной является иностранное юридическое лицо			30 000 руб.
10.	<b>Договор залога доли уставного капитала ООО,</b> сторонами которого являются:	п.п. 4.1 п.1 ст. 333.24 НК РФ	Если сумма сделки <b>до 1 000 000 руб.</b> включительно, то <b>0,5 %</b> суммы договора, но не менее 1500 руб., - Если сумма сделки <b>от 1 000 001 руб. до 10 000 000 руб.</b> включительно, то <b>5 000 руб. плюс 0,3 %</b> суммы сделки, превышающей 1 000 000 руб. - Если сумма сделки <b>свыше 10 000 001 руб.,</b> то <b>32 000 руб. плюс 0,15 %</b> суммы сделки, превышающей 10 000 000 руб., но не более 150 000 руб.	
	а) только физические лица			14 500 руб.
	б) российские юридические лица			19 500 руб.
	в) хотя бы одной стороной является иностранное юридическое лицо			30 000 руб.
11.	Договор инвестиционного товарищества	п.п. 6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	500 руб.	30 000 руб.
12.	Соглашение об управлении хозяйственным партнерством	п.п. 6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	500 руб.	30 000 руб.
13.	Удостоверение безотзывной оферты во исполнение опциона на заключение договора (ст. 429.2 ГК)	п.п. 6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	500 руб.	5 000 руб.
14.	Удостоверение акцепта безотзывной оферты	п.п. 6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	500 руб.	5 000 руб.

15.	Удостоверение: а) требования о выкупе доли в УК ООО, б) заявления о выходе участника из Общества	п.п. 6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	<b>500 руб.</b>	<b>2 500 руб.</b>
16.	Удостоверение факта принятия общим <b>собранием</b> участников ООО решения <b>об увеличении уставного капитала</b>	п.п. 26 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	<b>100 руб.</b>	<b>3 000 руб.</b> за 1 час присутствия на собрании <b>плюс</b> <b>5 000 руб.</b> (фикс. размер) – подготовка к собранию и выдача свидетельства
17.	Удостоверение прочих решений органов управления юридического лица ( <b>не обязательное нотариальное действие</b> )	п.п. 12.7 п.1 ст. 22.1 Основ законодательства о нотариате	<b>3 000 руб. за каждый час</b> присутствия нотариуса на заседании соответствующего органа	<b>3 000 руб.</b> за 1 час присутствия на собрании <b>плюс</b> <b>5 000 руб.</b> (фиксированный размер)
18.	<b>Подлинность подписи на решении ЕДИНСТВЕННОГО УЧАСТНИКА ООО (обязательно, если решение об увеличении уставного капитала)</b>	п.п. 21 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	<b>100 руб.</b>	<b>1 400 руб.</b>
19.	Внесение сведений в реестр списков участников ООО ЕИС нотариата (ст. 103.11 ОЗН)	п.п. 12.11 п. 1 ст. 22.1 Основ законодательства о нотариате	<b>600 руб.</b>	<b>1 000 руб.</b>
20.	Выдача выписки из реестра списков участников ООО ЕИС нотариата (ст. 103.12 ОЗН)	п.п. 12.12 п. 1 ст. 22.1 Основ законодательства о нотариате	<b>40 рублей</b> за каждую стр. выписки в пределах 1-10 ой страниц, <b>+ 20 рублей</b> за каждую страницу выписки начиная с 11 ой стр.	<b>50 руб.</b> за 1 стр.
21.	Передача в ЕФР сведений о банкротстве и сведений о фактах деятельности юр.лиц (ст. 86 ОЗН)	п.п. 13 п. 1 ст. 22.1 Основ законодательства о нотариате	<b>100 руб.</b>	<b>1 500 руб.</b> Плюс 50,00 за каждую стр. отсканированного документа, передаваемого в реестр но не более 1 800 руб.
22.	<b>ЗАВЕЩАНИЯ (за исключением совместного завещания супругов)</b>	п.п. 13 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	<b>100 руб.</b>	<b>2 400 руб.</b>
23.	Распоряжение об отмене завещания	п.п. 6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	<b>500 руб.</b>	<b>500 руб.</b>
24.	Принятие закрытого завещания	п.п. 13 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	<b>100 руб.</b>	<b>2 600 руб.</b>
25.	Вскрытие конверта с закрытым завещанием, оглашение завещания	п.п. 14 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	<b>300 руб.</b>	<b>2 600 руб.</b>
26.	Завещание, условия которого предусматривают создание наследственного фонда		<b>100 руб.</b>	<b>17000 руб.</b>

<b>ДОВЕРЕННОСТИ</b>				
27.	Доверенность на получение пенсии и социальных выплат	п.14 ст. 333.38 НК РФ	освобождается от уплаты нот. тарифа	<b>1 000 руб.</b>
28.	<b>ИНЫЕ доверенности:</b>			
	а) от имени физических лиц	п.п. 1 п. 1 ст. 333.24 НК РФ п.п. 2 п. 1 ст. 333.24 НК РФ п.п. 14 п. 1 ст. 333.24 НК РФ п.п. 15 п. 1 ст. 333.24 НК РФ п.п. 16 п. 1 ст. 333.24 НК РФ  п.6 ст. 22.1 Основ зак-ва РФ о нотариате	<b>200 руб.</b>	<b>1 400 руб.</b> при удостоверении доверенности на нескольких представителей, стоимость УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждого представителя, начиная с 3-го. При этом общий размер УПТХ не должен превышать 2000 р.
	б) от имени юридических лиц			<b>2 300 руб.</b> при удостоверении доверенности на нескольких представителей, стоимость УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждого представителя, начиная с 3-го. При этом общий размер УПТХ не должен превышать 3100 р.
	в) в порядке передоверия от физ.лиц			<b>1 800 руб.</b> при удостоверении доверенности на нескольких представителей, стоимость УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждого представителя, начиная с 3-го. При этом общий размер УПТХ не должен превышать 3000 р.
	г) в порядке передоверия от юр.лиц			<b>2 500 руб.</b> при удостоверении доверенности на нескольких представителей, стоимость УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждого представителя, начиная с 3-го. При этом общий размер УПТХ не должен превышать 3100 р.
29.	<b>Распоряжение об отмене доверенности</b>	п.п. 6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	<b>500 руб.</b>	<b>500 руб.</b>

30.	Согласие супруга на сделку по распоряжению имуществом	п.п. 6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	500 руб.	1 100 руб. Плюс 100,00 руб. за каждый последующий предмет сделки начиная с 3-го. При этом общий размер УПТХ не должен превышать 1500 руб.
31.	Удостоверение иной односторонней сделки, предмет кот. не подлежит оценке (в т.ч. обязат-ва, отказ от реализации прав по ст. 250 ГК РФ, оферта и пр.)	п.п. 6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	500 руб.	1 000 руб.
32.	Соглашение об изменении/расторжении нотариального договора	п.п. 12 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	200 руб.	5 000 руб. 7 000 руб. Если по соглашению требуется направить заявление в ИФНС от имени нотариуса – дополнительно взимается 2500 руб.
33.	Согласие на выезд несовершеннолетнего за границу	п.п. 26 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	100 руб.	1 100 руб.
34.	Свидетельство о тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи	п.п. 26 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	100 руб.	Не взимается
35.	Выдача прочих нотариальных свидетельств	п.п. 26 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	100 руб.	2 000 руб.
36.	<b>Свидетельствование ПОДЛИННОСТИ ПОДПИСИ:</b>			
	а) физического лица на заявлениях/документах (кроме заявлений в ИФНС)	п.п. 21 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	100 руб.	1 000 руб.
	б) представителя юридического лица на заявлениях/документах, кроме заявлений в ИФНС и банковских карточках	п.п. 10 п.1 ст. 22.1 Основ законодательства о нотариате	100 руб.	1 500 руб.
	в) физического лица на заявлениях в ИФНС		200 руб.	1 000 руб.
	г) представителя юридического лица на заявлениях в ИФНС и банковских карточках		200 руб.	1 500 руб.
д) подпись переводчика		100 руб.	300 руб.	
37.	Свидетельствование верности перевода сделанного нотариусом		100 руб.	800 руб.
38.	Передача заявлений или документов (ст. 86 ОЗН)			
	а) лично нотариусом	п.п. 13 п. 1 ст. 22.1 Основ законодательства о нотариате	100 руб.	2 300 руб.
	б) почтовым отправлением		100 руб.	2 000 руб.
в) по электронной почте	п.п. 26 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	100 руб.	1 500 руб. Если документ содержит более 10 листов + 50,00 за каждый лист, начиная с 11. При этом общий размер УПТХ не должен превышать 2 300,00	

39.	представление документов на гос.регистрацию: юридического лица и ИП в электронной форме в ИФНС (ст. 86.3 ОЗН)	п.п. 12.8 п. 1 ст. 22.1 Основ законодательства о нотариате	<b>1 000 руб.</b>	<b>100 руб.</b> за 1 стр. сканирования, но не более 1 300 руб.
40.	Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу и наоборот (за каждую страницу)	п.п. 12.3 п. 1 ст. 22.1 Основ законодательства о нотариате п.п. 12.4 п. 1 ст. 22.1 Основ законодательства о нотариате	<b>50 руб.</b> за 1 стр. документа	<b>100 руб.</b> за 1 стр. документа
41.	КОПИИ, копии с копии, выписки из документов	п.п. 9 п. 1 ст. 22.1 Основ законодательства о нотариате	<b>10 руб.</b> за 1 стр. документа	<b>50 руб.</b> за 1 стр. документа
42.	Выдача ДУБЛИКАТОВ	п.п. 25 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	<b>100 руб.</b>	<b>3000 руб.</b>

## ВЕДЕНИЕ НАСЛЕДСТВЕННЫХ ДЕЛ

1.	<b>Свидетельство о праве на наследство:</b>	УПТХ взимается за каждый объект в случае, если одно свидетельство выдается на несколько объектов. (Объект-имущество в целом или доля в праве). Количество наследников, указанных в одном свидетельстве, не влияет на размер УПТХ.		
	а) на неполученные пенсии и пособия		осв.	<b>500 руб.</b>
	б) на денежные вклады, средства на счетах в банках, права по закрытым счетам		осв.	при сумме вклада до 100 000,00 - <b>1 000 руб.</b> при сумме вклада свыше 100 000,00 - <b>2 500 руб.</b>
	в) на недвижимое имущество (за 1 объект)	п.п. 22 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	детям, супругу, родителям, братьям и сестрам наследодателя <b>0,3 %</b> от стоимости имущества другим наследникам <b>0,6 %</b> от стоимости имущества	<b>6000 руб.</b> УПТХ взимается за <b>каждый</b> объект, количество наследников не имеет значения
	г) на иное имущество (за каждый объект), в т.ч. на имущество за границей	п.п. 22 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	детям, супругу, родителям, братьям и сестрам наследодателя <b>0,3 %</b> от стоимости имущества другим наследникам <b>0,6 %</b> от стоимости имущества	<b>3000 руб.</b> УПТХ взимается за <b>каждый</b> объект, количество наследников не имеет значения
2.	Выдача свидетельства о праве собственности в случае смерти одного из супругов (на долю пережившего супруга)			
	а) на недвижимое имущество	п.п. 11 п. 1 ст. 22.1 Основ законодательства о нотариате	<b>200 руб.</b>	<b>6000 руб.</b> независимо от числа объектов
	б) на иное имущество		<b>200 руб.</b>	<b>4000 руб.</b> независимо от числа объектов

3.	Соглашение об определении долей в рамках наследственного дела		500 руб.	5000 руб.
4.	Договор раздела наследственного имущества		в зависимости от стоимости имущества	8000 руб.
5.	Подготовка нотариусом заявлений, поступающих в наследственное дело			1000 руб.
6.	Прочие семейно-правовые договоры и соглашения (о месте жительства детей, порядке общения с детьми, воспитании детей и др.)		500 руб.	8000 руб.

**Примечание:**

1. **Ветераны и инвалиды ВОВ, бывшие узники фашистских концлагерей** освобождаются от взимания платы за оказание УПТХ на 100%

2. **Инвалиды 1 группы** освобождаются от взимания платы за УПТХ на 50%

3. Рекомендованные размеры платы УПТХ **не подлежат изменению в зависимости от места совершения нотариального действия, а также от времени суток, рабочих и нерабочих дней, приемных часов нотариуса.**

4. **При совершении нотариального действия вне помещения** нотариальной конторы при выезде:

- к физическому лицу нотариус взыскивает **5 000,00 руб.**;
- к нетранспортабельным лицам и инвалидам 1 и 2 группы — **2 000,00 руб.**;
- при выезде к юридическим лицам — **10 000,00 руб.**

5. В случае, если нотариальное действие не было совершено, а услуги ПТХ были выполнены, нотариус вправе взимать плату за УПТХ. Факт взимания платы за УПТХ подтверждается записью в реестре без присвоения №.

6. Плата за услуги правового и технического характера при нотариальном удостоверении протокола регистрации членов группы избирателей при проведении собрания в поддержку самовыдвижения кандидата, нотариальном удостоверении доверенности, выдаваемой кандидатом на должность Президента Российской Федерации уполномоченному представителю по финансовым вопросам, при свидетельствовании сведений, содержащихся в списке лиц, осуществлявших сбор подписей избирателей (участников референдума), и подлинности подписи этих лиц, не взимается.

7. Плата за оказание услуг правового и технического характера при нотариальном удостоверении сделок, совершаемых при переселении граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации государственных, региональных и муниципальных программ, взимается в размере 50% от размера платы, взимаемой за удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению.

8. Консультации в отношении совершаемого нотариального действия осуществляются бесплатно.

**НЕ ДОПУСКАЕТСЯ:**

- а) Взимание платы на оказание услуг правового и технического характера, не указанных выше. б) Изменение установленного выше размера УПТХ как в сторону уменьшения, так и увеличения.
- в) Увеличение платы за 2-ую и последующие страницы документа.

**Размеры нотариального тарифа (государственной пошлины) и размеры платы, взимаемой за оказание услуг правового и технического характера, за нотариальные действия, не указанные в таблице - можно узнать у любого сотрудника нотариальной конторы или на сайте Московской городской нотариальной палаты <http://www.mgnp.info/tarifs-2018>.**

**НК РФ Статья 333.38. Льготы при обращении за совершением нотариальных действий**

**(извлечение)**

От уплаты **государственной пошлины** за совершение нотариальных действий освобождаются:

1) органы государственной власти, органы местного самоуправления, обращающиеся за совершением нотариальных действий в случаях, предусмотренных законом;

2) **инвалиды I и II группы - на 50 процентов по всем видам нотариальных действий;**

3) физические лица - за удостоверение завещаний имущества в пользу Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований;

4) общественные организации инвалидов - по всем видам нотариальных действий;

5) физические лица - за выдачу свидетельств о праве на наследство при наследовании:

жилого дома, а также земельного участка, на котором расположен жилой дом, квартиры, комнаты или долей в указанном недвижимом имуществе, если эти лица проживали совместно с наследодателем на день смерти наследодателя и продолжают проживать в этом доме (этой квартире, комнате) после его смерти;

имущества лиц, погибших в связи с выполнением ими государственных или общественных обязанностей либо с выполнением долга гражданина Российской Федерации по спасению человеческой жизни, охране государственной собственности и правопорядка, а также имущества лиц, подвергшихся политическим репрессиям. К числу погибших относятся также лица, умершие до истечения одного года вследствие ранения (контузии), заболеваний, полученных в связи с вышеперечисленными обстоятельствами;

вкладов в банках, денежных средств на банковских счетах физических лиц, страховых сумм по договорам личного и имущественного страхования, сумм оплаты труда, авторских прав и сумм авторского вознаграждения, предусмотренных законодательством Российской Федерации об интеллектуальной собственности, пенсий.

Наследники, не достигшие совершеннолетия ко дню открытия наследства, а также лица, страдающие психическими расстройствами, над которыми в порядке, определенном законодательством, установлена опека, освобождаются от уплаты государственной пошлины при получении свидетельства о праве на наследство во всех случаях независимо от вида наследственного имущества;

...

14) физические лица - за удостоверение доверенности на получение пенсий и пособий;

...

16) несовершеннолетние граждане, граждане, признанные ограниченно дееспособными, владеющие жилыми помещениями на праве собственности, а также физические лица, владеющие жилыми помещениями на праве общей долевой собственности совместно с несовершеннолетними гражданами и гражданами, признанными ограниченно дееспособными, - за удостоверение сделок по продаже недвижимого имущества, расположенного в аварийном и подлежащем сносу доме.

## **НК РФ Статья 333.25. Особенности уплаты государственной пошлины при обращении за совершением нотариальных действий**

### **(извлечение)**

1. За совершение нотариальных действий государственная пошлина уплачивается с учетом следующих особенностей:

1) за нотариальные действия, совершаемые **вне помещений государственной нотариальной конторы, органов исполнительной власти и органов местного самоуправления, государственная пошлина уплачивается в размере, увеличенном в полтора раза;**

2) при удостоверении доверенности, выданной в отношении нескольких лиц, государственная пошлина уплачивается однократно;

3) **при наличии нескольких наследников** (в частности, наследников по закону, по завещанию или наследников, имеющих право на обязательную долю в наследстве) **государственная пошлина уплачивается каждым наследником;**

4) за выдачу свидетельства о праве на наследство, выдаваемого на основании решений суда о признании ранее выданного свидетельства о праве на наследство недействительным, государственная пошлина уплачивается в соответствии с порядком и в размерах, которые установлены настоящей главой. При этом сумма государственной пошлины, уплаченной за ранее выданное свидетельство, подлежит возврату в порядке, установленном статьей 333.40 настоящего Кодекса. По заявлению плательщика государственная пошлина, уплаченная за ранее выданное свидетельство, подлежит зачету в счет государственной пошлины, подлежащей уплате за выдачу нового свидетельства, в течение одного года со дня вступления в законную силу соответствующего решения суда. В таком же порядке решается вопрос при повторном удостоверении договоров, признанных судом недействительными;

5) **при исчислении размера государственной пошлины за удостоверение договоров, подлежащих оценке, принимается сумма договора, указанная сторонами, но не ниже суммы, определенной в соответствии с подпунктами 7 - 10 настоящего пункта. При исчислении размера государственной пошлины за выдачу свидетельств о праве на наследство принимается стоимость наследуемого имущества, определенная в соответствии с подпунктами 7 - 10 настоящего пункта. При исчислении размера государственной пошлины за удостоверение сделок, направленных на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, а также сделок, устанавливающих обязательство по отчуждению доли или части доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, принимается сумма договора, указанная сторонами, но не ниже номинальной стоимости доли или части доли. При исчислении размера государственной пошлины за удостоверение договоров купли-продажи и залога доли или части доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью принимается оценка доли или части доли как предмета залога, указанная сторонами договора залога, но не ниже номинальной стоимости доли, части доли соответственно.**

По выбору плательщика для исчисления государственной пошлины может быть представлен документ с указанием инвентаризационной, рыночной, кадастровой либо иной (номинальной) стоимости имущества, выданный лицами, указанными в подпунктах 7 - 10 настоящего пункта. Нотариусы и должностные лица, совершающие нотариальные действия, не вправе определять вид стоимости имущества (способ оценки) в целях исчисления государственной пошлины и требовать от плательщика представления документа, подтверждающего данный вид стоимости имущества (способ оценки).

В случае представления нескольких документов, выданных лицами, указанными в подпунктах 7 - 10 настоящего пункта, с указанием различной стоимости имущества при исчислении размера государственной пошлины принимается наименьшая из указанных стоимостей имущества;

6) оценка стоимости наследственного имущества производится исходя из стоимости наследуемого имущества (курса Центрального банка Российской Федерации - в отношении иностранной валюты и ценных бумаг в иностранной валюте) на день открытия наследства;

7) стоимость транспортных средств может определяться оценщиками, юридическими лицами, которые вправе заключить договор на проведение оценки согласно законодательству Российской Федерации об оценочной деятельности, или судебно-экспертными учреждениями органа юстиции;

8) стоимость недвижимого имущества, за исключением земельных участков, может определяться оценщиками, юридическими лицами, которые вправе заключить договор на проведение оценки согласно законодательству Российской Федерации об оценочной деятельности, или организациями (органами) по учету объектов недвижимого имущества по месту его нахождения;

9) стоимость земельных участков может определяться оценщиками, юридическими лицами, которые вправе заключить договор на проведение оценки согласно законодательству Российской Федерации об оценочной деятельности, или органами, осуществляющими государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество;

10) стоимость имущества, не предусмотренного подпунктами 7 - 9 настоящего пункта, определяется оценщиками или юридическими лицами, которые вправе заключить договор на проведение оценки согласно законодательству Российской Федерации об оценочной деятельности;

...

13) оценка наследственного имущества, находящегося за пределами территории Российской Федерации, или переходящих на него по наследству имущественных прав определяется исходя из суммы, указанной в оценочном документе, составленном за границей должностными лицами компетентных органов и применяемом на территории Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации.